



MOBILE : 9869083044

MUMBAI - 400 037. (INDIA)

E-MAIL : rjshahandco191@gmail.com WEBSITE : www.rjshahandco.com

Regd. Office:

NEAR WADALA CONTAINER YARD, MAHUL ROAD, ANTOP HILL,

CIN NO. : L45202MH1957PLC010986 GSTIN : 27AAACR2584D1ZI

Date: 1st September, 2025

To, BSE Limited 25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 509845

Subject: Newspaper publication of the notice of the 67th Annual General Meeting

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), we are pleasure to furnish herewith the newspaper clippings of Notice of the 67th Annual General Meeting in yesterday's newspapers – Free Press Journal and Navshakti and and the said advertisements will also be available on the website of the Company at https://www.rjshahandco.com

You are requested to kindly take the above information on record.

Thank you. Yours Faithfully

For, R J SHAH AND COMPANY LIMITED

CIN: L45202MH1957PLC010986

KALINDI RAJENDRA SHAH Chairperson & Managing Director

DIN: 00402482

Jackson best for Southern **Command Gold Trophy**

Joe Williams

Jackson, the promising threeyear-old gelding from the powerful yard of trainer Dallas Todywalla, shapes as the prime contender for the prestigious Southern Command Gold Trophy, the feature event of the fifth day of the Pune racing season at the Pune Race Course on Sunday. Jackson will be partnered by jockey A Sandesh. FIRST RACE: 1.00pm

Selections 1. The Azzurro Plate: 1 (6),

2. (5) 2. The Jaidev Trophy: 1. Golden Kingdon)1), 2. El

Greco (4) 3. The Col. Kaikushroo Maneckji Bharucha Memorial Trophy: 1. (3), 2.

(4), 3. (2)4. The Field Marshal Sam Manekshaw Memorial Trophy: 1. (1), 2. (6) 5. The Southern Command Gold Trophy: 1 Jackson (4), 2. Exciting (9), 3. Money Fair (6) 6. The Idar Gold Trophy: 1. (2), 2. (3)

7. The Shivalik Showers Plate: 1. (9), 2. (8), 3. (1)

VI7AG

UP Yoddhas take down **Titans 40-35**

The Vishwanadh Sports Club witnessed a nailbiting season opener on Saturday, as the UP Yoddhas began their Pro Kabaddi League Season 12 campaign with a thrilling 40-35 win over home side Telugu Titans. Skipper Sumit's eight points and Gagan Gowda's superb 14point haul proved decisive, despite Vijay Malik's equally impressive 14 points for the Telugu Titans. Gowda sealed the contest with a Super Raid.

breathtaking contest as Mayo College lifted the trophy after a dramatic penalty shootout win against Vidya Niketan

Indian pair of Chirag Shetty (L) and Satwiksairaj Rankireddy.

redemption

Mayo College clinch

junior football title

Birla Public School, Pilani. The match began at a fast pace, with both sides showing intent to attack. Mayo College pressed high and created early chances, registering more shots on goal, while Birla Public School, Pilani

ARMB, Thane

3rd floor, PNB Pragati Tower, Block-G, BandraKurla Complex, Bandra East,

Mumbai 400051.

mail: cs8325@pnb.co.in

APPENDIX IV

[See Rule 8(1)]

[For immovable property]

The Authorised Officer of the Punjab National Bank, under the Securitisation an

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 17.02.2025 calling upon

the Borrowers/Mortgagors/Guarantors Mr. Chandrashekhar Labh Shankar Dixit,

Ms. Jyotsna Chandrashekhar Dixit and Mr. Ruchir Chandrashekhar Dixit to

repay the amount mentioned in the notice being Rs.61,29,424.24 (Rupees Sixty

One Lacs Twenty Nine Thousand Four Hundred Twenty Four and Paise Twenty

Four Only) as on 31.01.2025 with further interest, incidental expenses, cost,

charges etc. until payment in full within 60 days (sixty days) from the date of this

The Borrowers/Mortgagors/Guarantors having failed to repay the amount, notice is

hereby given to the Borrowers/Mortgagors/Guarantors and the public in general that

the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein

below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read

The Borrowers/Mortgagors/Guarantors in particular and the public in general is

hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will

be subject to the charge of the Punjab National Bank, ARMB, Thane for an amount

of Rs.61,29,424.24 (Rupees Sixty One Lacs Twenty Nine Thousand Four

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13)

Description of the Movable/Immovable Property

Flat No. 303, 3 rd Floor, Building No. 12, "Elymus", Regency Anantam, Vicco Naka &

केनरा बैंक 🖒 Canara Bank

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)]

(For Immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank

under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002)

(hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers

conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security

Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated

23.06.2025 calling upon the SHRI CHAITANYA RAMCHANDRA

KHANOLKAR to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 8,09,968.65 (Eight lakhs Nine Thousand Nine Hundred and Sixty

Eight Rupees and Sixty Five Paise only) within 60 days from the

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given

to the borrower and the public in general that the undersigned has

taken possession of the property described herein below in exercise of

powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act, read

with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 29th day of August of the

The borrower in particular and the public in general are hereby

cautioned not to deal with the property and any dealings with the

property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) or

the Act, in respect of time available, to redeem the secured asse

Hundred Twenty Four and Paise Twenty Four Only) and interest thereon.

of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets

Suyog Hotel, Dawdi, Kalyan - Shilphata Road, Dombivali (East) 421 203

Place: Dombivali

Date : 28-08-2025

Whereas

vear 2025.

with Rule 9 of the said Rules on this 28 th of August, of the year 2025.

SSESSION NOTICE

FPJ News Service

The grand finale of the Mayo

Football Tournament Junior

2025 turned out to be a

Chirag Shetty, doubles player

WORLD C'SHIPS | The men's doubles badminton players assure India of

Satwik-Chirag pair stuns Chia-Soh

medal after defeating Malaysia's two-time Olympic medallists

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the public at large that we the undernamed have separated debarred and disowned our son Mr.Ambrish Vajpayee, Age 37 Years from our movable and immovable properties as the said properties are all ourself acquired properties. We also declare that he has no claim title, share and interest of whatsoever nature in our any of the immovable and movable properties.

Therefore, our said son has no power or authority to incur any debts on the security of our said properties and any person herein after giving him any loan or advances and or doing any transaction in respect of our said movable and immovable properties shall be doing so entirely on his own risk and responsibilities. we nor our properties shall in any way be responsible for such

Dated this the 31st day of August 2025 at Mumbai.

VIJAY NARAYAN VAJPAYEE (Father) PRATIMA VIJAY NARAYAN VAJPAYEE (Mother)

PARIS

Indian shuttlers Satwiksairaj Rankireddy and Chirag Shetty assured India of a medal at the World Championships after defeating their nemesis, Malaysia's two-time Olympic medallists Aaron Chia and Soh Wooi Yik, in the men's doubles quarterfinals here.

A vear after the heartbreak in Paris, where they lost to the same pair and missed out on an Olympic medal, the world No. 3 duo produced a commanding 21avenge that loss and storm into the semifinals late on Friday night.

"Feeling really good. It was a rematch of sorts from the Olympics. And I think we finally got some redemption. It was the same court, same arena. A vear back exactly. Olympics and now World Championships," Chirag said after the match.

"It's always a pleasure playing against them. We've always had some really tough battles. At the biggest of events. And really happy we could win today.



API HOLDINGS LIMITED CIN: U60100MH2019PLC323444

Registered office: 1st Floor, E-Shape Building, Ashok Silk Mills Compound, 202, L.B.S Marg Ghatkopar (West), Mumbai 400086, Maharashtra, India Telephone number: +91 22 6864 5200 | E-mail: corporatesecretarial@apiholdings.in Website: www.apiholdings.in

NOTICE REGARDING SIXTH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Sixth Annual General Meeting ('AGM') of the shareholders of API Holdings Limited ('Company') will be held through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') on Wednesday, September 24, 2025 at 03:00 p.m. IST in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and Rules framed thereunder read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars'), to transact the businesses as set forth in the Notice calling the AGM.

The Notice calling the Sixth AGM and the standalone and consolidated audited financial statements for the financial year 2024-25, along with Board's report and Auditors' report, will be sent electronically to those shareholders of the Company, whose e-mail address is registered with the Company/MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) (Registrar and Transfer Agent) /Depository Participant(s)/Depositories. The Notice calling the Sixth AGM along with other documents will also be made available on the website of the Company i.e. www.apiholdings.in and on the website of Central Depositor, Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com. Manner of registering/updating e-mail address:

a. Shareholders holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their e-mail address with the Depository Participant(s), are requested to register/update the same with Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts. However, the shareholders may temporarily register the same with the Company by sending an e-mail at corporatesecretarial@apiholdings.in along with details such as Name, DP ID, Client ID, PAN, Mobile Number, etc.

b. Shareholders holding shares in physical form, who have not registered/updated their e-mail address with the Company, are requested to register/update their e-mail address by sending an e-mail at corporatesecretarial@apiholdings.in along with details such as Name, Folio No., Certificate No., PAN, Mobile Number and also attach the image of share certificate in PDF or DEC formed (upto 1MP). JPEG format (upto 1 MB).

Manner of casting vote(s) through e-voting and joining the AGM through VC / OAVM: Shareholders can cast their vote(s) on the businesses as set out in the Notice calling the AGM through electronic voting system('e-voting'). The manner of remote e-voting before the AGM and e-voting at AGM by shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email address will be provided in the Notice

calling the AGM. Necessary arrangements have been made by the Company with CDSL to facilitate e-voting. The information about login credentials to be used and the steps to be followed for attending the AGM will be explained in the Notice calling the AGM. Shareholders participating through the VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the guorum

This communication is being issued for the information and benefit of the shareholders of the Company in compliance with the applicable circulars issued by the MCA from time to time.

For API Holdings Limited

Date: August 31,2025

Drashti S. Shah Company Secretary and Chief Compliance Officer ICSI Membership Number: ACS22968



ZODIAC-JRD-MKJ LIMITED

Regd. Office:506-513, Vardhaman Chambers, 17/G, Cawasji Patel Street,
Fort, Mumbai 400001 Maharashtra India, Tel: +91-22-2283-1050 / 51 Fort, Murribar 400001 Mariarasınıa inura, iei. +9 i-22-2205 i ioso-7 of e Email: info@zodiacjrdmkjitd.com.in or secretarial@zodiacjrdmkjitd.com.in CIN: L65910MH1987PLC042107 ● Website: www.zodiacjrdmkjitd.co.in • GSTIN: 27AAACZ0459K1Z1

NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the 38thAnnual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 25th September, 2025 at 11:00 A.M. through video conferencing or through other audio-visual means (VC/OAVM) to transac he business detailed in the Notice dated 18th August, 2025 forming part of the Annual Report for the financial year ended 31st March, 2025 which has be

In compliance with the said MCA Circulars and SEBI Circulars, the Compa financial year ended on 31st March, 2025 to all the members whose email IE are registered with the Company/Depository participant(s). The Company, also sending letter to those shareholders who have not registered their em addresses with the Company/Depositories/Registrar and Transfer Age ('RTA'), providing weblinks to the Annual Report for FY 2024-25. The Not along with Annual Report is also available on Company's webs http://zodiacjrdmkjltd.co.in and on website of the Stock Exchange i.e. BS imited ("BSE") at www.bseindia.com and on website of National Securiti Depository Limited (NSDL) <u>www.evoting.nsdl.com</u> in accordance with Section

Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard-2 on Gene Meetings, the Company is providing facility to the Members for exercising the right to vote on the items of business set out in the said Notice by remote voting as well as e-voting during the AGM system through platform provided National Securities Depository Limited (NSDL). Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as o

the cut-off date of Thursday, 18th September, 2025 may cast their vo electronically on the Ordinary and Special Business(es) as set out in the Notic of the 38th Annual General Meeting through electronic voting system of Nation Securities Depository Limited (NSDL) from a place other than the Venue of AG "remote e-voting"). The details pursuant to the Rules are given here under -voting shall commence on Monday, 22nd September, 202

(05:00 P.M.) 3. The Members of the Company, holding shares either in physical form or

2025, may cast their vote electronically.

4. The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.0

Person who acquires shares of the Company and become the member of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cut-o

The Members would be able to cast their votes at the meeting through e-voting during the AGM, if they have not availed the remote e-voting facility. To cast vote during the AGM please refer the instruction mentioned in notes of the AG Notice. If the vote is cast through remote e-voting facility then the membe

their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote aga in the meeting.

3. A person whose name is recorded in the register of members or in the regist of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only sh be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting in the general me 9. Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled he NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change

registered their email addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the meeting as per the instruction mentioned in the AGM Notice.

a) All grievances connected with the facility for voting by electronic means may pe addressed to Ms. Prajakta Pawle, Assistant Manager, (NSDL) Nationa Securities Depository Limited, Trade World, A Wing, 4th & 5th Floors, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai - 400013 or send an email to evoting@nsdl.com or call on at toll free no. 022 - 48867000 / 022 - 24997000. b) All queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Votin System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting

NOTICE pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 is also given that the Register of Members and Share Transfer Register in

By order of the Board

Kalindi Shah Pooja Shah (Company Secretary & Compliance Officer) MahalT

MAHARASHTRA INFORMATION TECHNOLOGY CORPORATION LIMITED

(A GOVERNMENT OF MAHARASHTRA ENTERPRISE)

Applications are invited for the Maharashtra Information Technology Corporation for the appointment of retired officers from Government/Semi-Government services in Group-A and Group-B or higher cadres for specific work on

Sr. No.	Cadre	Number of Posts	Nature of Work	Age Qualification and Experience
1	Group A	2	related to human	Qualification and Experience: 1. Officers in Group-A and
2	Group B	2	administrative duties, establishment related jobs in Maharashtra Information Technology Corporation Limited. Also, such duties as may	3. Preference will be given to those with establishment and service experience, Age limit: Should not be more

Terms and conditions of appointment:

The terms and conditions of appointment will be applicable as per Government Resolution GAD No. 2715/M.No.100/13, dated 17th December 2016, as well as the Government Resolutions issued by the Government in relation to the above subject

Interested retired officers should submit their applications along with the necessary educational qualifications and experience certificates to e-mail ID rahul.khamkar@mahait.org from the date of publication of this advertisement till 07th September 2025.

Managing Director,
Maharashtra Information Technology Corporation Ltd.



Bank of Baroda, Zonal Stressed Assets Recovery Branch Meher Chamber, Ground Floor,Ballard Estate Mumbai- 400 001 Ph. 022-43683815

REDEMPTION NOTICE Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforce

BOB:ZOSARB:RC:2025-26/ Date 05.08.2025

Reliable Builders & Developers 24, Dheeraj Heritage, 3rd Floor, S.V. Road, Opp. Milan Sub-way, Santacruz (West), Mumbai

400054 Mrs. Anitha Ravindra Shetty Flat No. 1505, 15th Floor, A - Wing, Land Mark CHS Ltd, Morachi Wadi, D.D. Ambedka

Road, Naigaon, Dadar, Mumbai 400014 Mr. Devdas N. Shetty 304, 3rd Floor, Corporate Corner,Near Dalmia College, Sunder Nagar, S V Road, Malad West, Mumbai 400064

Mr. Diwakar Shetty Office No. 22,23,24, Dheeraj Heritage, 3rd floor, S.V. Road, Santacruz (West), Mumba

M/s Gulraj Hotels Pvt. Ltd

Gala No. 201, 2nd Floor, Hasti Ind. Premises CHS Ltd, Plot No. R-798, T.T.C Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai M/s Gulrai Housing

Office No.22,23,24, Dheeraj Heritage, 3rd Floor, S.V. Road, Santacruz (West), Mumba 400054

Mr. Megnath Shetty R/o Flat No. 604, 6th Floor, Suraj Venture B CHS Ltd. Final Plot No. 494-C & E, Bhagoji Keep Road, Mahim, Mumbai 400016

Mr. Uday B. Shetty R/o Flat No.1703, 7th Floor, A- Wing, Land Mark CHS Ltd. Morachi Wadi, D.D. Ambedkar Road, Naigaon, Dadar, Mumbai 400014 Mrs, Vanita U. Shetty
R/o Flat No.1703, 7th Floor, A- Wing, Land Mark CHS Ltd. Morachi Wadi,D.D. Ambedka

Road, Naigaon, Dadar, Mumbai 400014
Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement)

Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

1. Demand Notice dated 05-02-2020 issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002. Possession Notice dated 22.08.2023 & 25.08.2023 issued u/s 13 (4) of

Dear Sir Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, (E-Vijaya Bank), Gamdevi Branch

Mumbai 400007 being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2 of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security nterest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 05-02-2020 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s)/ Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said And whereas you have failed to repay the amount, the Authorized Officer of the Bank in

exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above nentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately

Schedule of Secured Assets/Properties

Type of

Description of the

Movable/Immovable Properties

en		NO.	movable/inimovable Properties	Possession	(Symbolic/ Physical)	(For Immovable property only)
iny the Ds , is nail ent ice site		1	Project land admeasuring 4748.33 Sq. Mtrs at Laxmi Industrial Estate, Project Known as Laxmi Nagar CHS Ltd., under Slum Development Scheme, at Village Pahadi Goregaon, New Link Road, Goregaon West, Taluka Borivali, Mumbai 400104	22.08.2023	Symbolic CFor Immorphysical Physical 27.08.202	27.08.2023
SE ies ion		2	A/1703, Landmark Tower, G.D. Ambedkar Marg, Dadar, Mumbai 400014	22.08.2023	Symbolic	27.08.2023
ith ent ure		3	Office No. 22,23,24 Dheeraj Heritage, 3rd Floor, S.V. Road, Santacruz (West), Mumbai 400054	22.08.2023	Symbolic	27.08.2023
eral eir e- by		4	Gala No.201, 2nd Floor, Hasti Industrial Premises, Plot No. R-798, TTC Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai	22.08.2023	Symbolic	27.08.2023
on ote ice nal SM		5	Flat no. 206, Second floor, Gulraj Apartment B_Wing, Near Town Church and Venkatramana temple, Masthikate, Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvail Road, Moodbidri, 574_227 Mangalore Moodbidri, Mangalore, Karnataka	25.08.2023	Symbolic	27.08.2023
125 r in er,		6	Flat no. 306, B Wing, 3rd floor, Gulraj housing, Near Town Church and Venkatramana temple, Masthikate, Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvail Road, Moodbidri-574_227 Mangalore Moodbidri, Mangalore	25.08.2023	Symbolic	27.08.2023
the off and ing		7	Flat no.2, B Wing, Ground floor, Gulraj housing, Near Town Church and Venkatramana temple, Masthikate, Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvail Road, Moodbidri-574_227 Mangalore Moodbidri, Mangalore	25.08.2023	Symbolic	27.08.2023
ers ing		8	Flatno.5, Grfloor, Gulraj Apartment AWing, Near Town Church and Venkatramana temple, Masthikate, Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvaii Road, Moodbidri-574_227 Mangalore Moodbidri, Mangalore, Karnataka	25.08.2023	Symbolic	27.08.2023
ter nall ng. by the e it		9	Flat no.6, Gr floor, Gulraj Apartment A Wing, Near Town Church and Venkeltamana temple, Masthikate, Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvaii Road, Moodbidri-574_227 Mangalore Moodbidri, Mangalore, Karnataka	25.08.2023	·	27.08.2023
not igh the		10	Flat no.401, Gr floor, Gulraj Apartment B Wing, Near Town Church and Venketranrana temple, Masthikate, Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvaii Road, Moodbidri-574_227 Mangalore Moodbidri, Mangalore, Karnataka	25.08.2023	·	27.08.2023
	ı	44	Flat as 205 Caffa as Culsa: Assatusant	25.08.2023	Symbolic	27 08 2023

Flat no.205, Gr floor, Gulraj Apartment 25.08.2023 Symbolic 27.08.2023 B Wing, Near Town Church and Venkatramana temple. Masthikate Moodbidri Bus Stand, Ponnecheri, Iruvai Road, Moodbidri-574 227 Mangalore Moodbidri, Mangalore, Karnataka

25.08.2023

Flat no. 1101, 11th floor, The Castle, 25.08.2023

Brahmagiri Bannanje Road, Udup 576_103 Moodanidambur Village

Residential Bunglow and Property

land in 251/2, bearing Door No. 9

161(1) of Marpady Village, Moodbid

Udupi Taluka

Mangalore

Description of the Immovable Property All that is part and parcel of the property Morya Reidency, C wing 1st floor Flat No. 104, admeasuring carpet area 480 sq.ft., the building being erected in the land bearing Survey No. 7A & Hissa No. 2, 5A & SB of Revenue Village Tembdhuri Nagar, at Pinguli Grampanchayat, Taluka - Kudal, District - Sindhudurg Bounded by -

On the North by: Stair case On the South by: Vacant Place On the East by : Vacant place On the West by : Flat No. 105

DATE: 29.08.2025

PLACE: MALVAN

date of receipt of the said notice

Rs. 8,09,968.65/- and interest thereon.

AUTHORISED OFFICER

Authorised Officer

Puniab National Bank

aged to break the deadlock during the 60 minutes of regulation time. With the tension rising, the

Feeling really good. It was a rematch of sorts from

the Olympics. And I think we finally got some

match went into penalties to decide the winner. The shootout brought high drama as players stepped up under immense pressure. In the end, Mayo College held their nerves and converted three penalties, while Vidya Niketan Birla Public School,

relied on quick counter-

attacks to trouble the defense.

attempts, neither team man-

Despite several close

Pilani managed only two.

PUBLIC NOTICE This Public Notice is hereby notified to all the people that, my clients have decided to purchase the landed property described below which is situated at village Chinchavali, Taluka Alibag, District Raigad, owned by 1. Shalini Harjit Singh Sawhney and 2. Renuka Singh Sawhney. The description of the landed property is as follows

Description of the Property

Village	Gat No.	Area (HAre)	Assessment (RsPs.)
Chinchavali	52/3/1	0-23-10	
		P.K 0-06-90	
		0-30-00	

All the people should know that, any person/s having any share, claim, right, title or interest in the above described Property or on any part thereof by way of any agreement, inheritance, share, sale, tenancy, lease, lien, license, gift, bequest, partition acquisition, requisition, exchange, possession, letter of allotment or encumbrance, right of way, howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his/her/their/its such written claim, if any, with all the supporting documents, failing which it will be presumed that the said property is having clear title and have no encumbrance as well as nobody have any objection to the proposed sale-purchase transaction and therefore, my client will complete the transaction and the objections raised after limitation shall be treated as waived and not binding on my clients.

Date: 31/08/2025

Adv. Madhavi N. Thakur C-301, Cliff Haven C.H.S. Near State Bank of India, Alibag Branch Opp. Mayur Bakery, Court Road Alibag, Raigad 402 201

(Advocate for Purchasers)

R J SHAH AND COMPANY LIMITED

CIN: L45202MH1957PLC010986 Regd. Office: MAHUL ROAD ANTOP HILL, MUMBAI - 400037 Mobile No. 9869083044, Email: rishahandco191@gmail.com

NOTICE OF THE 67TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 67th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Monday, 22nd September, 2025 at 3.00 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the businesses set out in the Notice of AGM, in compliance with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board of India (SEBI).

In compliance with the said Circulars, the Notice of the 67th AGM and the Annua Report for FY 2024-25 have been sent only through electronic mode to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company/Depository/Registral

& Transfer Agent The Notice and Annual Report are available on the Company's website www.rjshahandco.com on the website of BSE Limited (www.bseindia.com), and

on the website of CDSL (www.evotingindia.com). Dividend: The Board of Directors has recommended a Dividend of □2.50/- per equity share (25%) for the year ended 31st March, 2025, subject to approval of Members. If declared, it will be paid to Members whose names appear in the Register of Members/Beneficial Owners as on Friday, 12th September, 2025

(Record Date). The Register of Members and Share Transfer Books shall remain closed from Tuesday, 16th September, 2025 to Monday, 22nd September, 2025 (both days

inclusive) for the purpose of AGM. Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companie (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and SS-2, the Company is providing e-Voting facility through CDSL. The details are as under:

Cut-off Date for e-voting: Monday, 15th September, 2025. Remote e-Voting Period: From Wednesday, 17th September, 2025 (9:00 a.m.)

to Sunday, 21st September, 2025 (5:00 p.m.). Members as on Cut-off Date may vote electronically either through remot

e-Voting or during the AGM. Members who have voted through remote e-Voting may attend the AGM bu shall not be entitled to vote again. Voting rights shall be in proportion to shares held as on Cut-off Date

Members holding shares in dematerialised / physical form who have not registered their e-mail addresses are requested to update the same with their respective Depository Participants or by submitting Form ISR-1/ISR-2 available on the Company's website. In case of any queries/grievances relating to e-Voting, Members may refer to the

FAQs/user manual available at www.evotingindia.com or contact helpdesk.evoting@cdslindia.com / Toll free no. 1800 225 533 / Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, Mumbai. For R J Shah and Company Ltd

Place: Mumbai Date: 30th August, 2025

Chairperson & Managing Director

108 of the Companies Act, 2013. Pursuant to the Provision of Section 108 of the Companies Act, 2013 read w Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendmen Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosur

2. The remote e-voting shall end on Wednesday, 24th September, 202

lematerialized form, as on the cut- off date which is Thursday, 18th September o.m. IST on Wednesday, 24th September, 2025.

date i.e. Thursday, 18th September, 2025, may obtain the login ID ar password from person mentioned in point no. 11 hereunder.

would not be permitted to exercise their voting right at the general meeting. The Members may participate in the general meeting even after exercising

subsequently.

10. The members who are holding shares in physical form or who have n

11. For any queries / grievances, in relation to e-voting Members may conta

manual available at www.evoting.nsdl.com, under help section or write an er to <u>evoting@nsdl.co.in/</u> Ms. Prajakata Pawle at <u>evoting@nsdl.com.</u>

respect of equity shares of the Company will remain closed from Thursday, 18th September, 2025 to Thursday, 25th September, 2025 (both days inclusive). For Zodiac JRD-MKJ Limited

Authorized Office Bank of Baroda **Branch: Zonal Stressed Asset Recovery Branch**

27.08.2023

27.08.2023

Yours faithfully

Symbolic

Symbolic



FICICI Bank

जाहीर सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ४/१०, मिथ्री टॉवर, बोम्मनबहाल्ली होसुर मेन रोड, बंगळुरू – ५६००६८

सूचना याद्वारे रेण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बेंकेकडून त्यांनी घेतल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायंशेशन ॲन्ड फिन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाश्चियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सुचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव/(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य तारण मत्तेचे वर्णन	सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	एनपीए तारीख
۲.	दिलीप राणोजी मुद्राकर/ कल्पना दिलीप मुद्राकर/ क्र.७५, सिद्धार्थ नगर रहिवाशी सेवा संघ टाटा नगर गोवंडी लह्नू भाई कंपाऊंड, मुंबई - ४०००४३./ एलबीजीयुएल००००१५१९४९२	कर्ज दस्तऐवजात वर्णन केल्याप्रमाणे/ मालमत्तेचा कागदपत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक कॉर्पोरेशन क्र. १- १४९५/६/९५८ ज्यामध्ये तळ मजल्यावर सहा खोल्या आणि मोकळी जागा आणि पहिल्या मजल्यावर तीन खोल्या आहेत, एकूण मोजमापित १२०० चौ.फू. असलेले प्लिय क्षेत्र चे जीएफः ७१३ चौ.फू. आणि ३५६ चौ.फू. बांधकमित प्लॉट क्र.१५८ येथे स्थित सर्ल्हे क्र.१०६ आणि १०७ मध्ये ब्रह्मापुर, सीआयबी कॉलनी, केएसआरटीसी बस स्टँड मागे, गुलबर्गा., सीमाबद्ध द्वारेः उत्तरः प्लॉट क्र.२५२, दक्षिणः प्लॉट क्र.२५१, पूर्वः ३० रूंद स्स्ता, पश्चिमः प्लॉट क्र.२५३.	२१.०७.२०२५ ₹. ५,१४,५२९.९९/-	३०/०६/२०२५
₹.	नीरज कुमार/ मंजू देवी/ बॉक महादेव टोला पोखरापूर टाऊन व्हिला बॉक आंचल अकोड रोहतास बंगलोर- ५६००६६./ एलबीबीएनजी००००५९६९२३२	परिशिष्ट ए स्थावर मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक रूपांतरित सन्हें क्र. ५०/३ (सहाय्यक आयुक्त, बंगळरू दक्षिण, उपविभाग, बंगळरू यांनी जारी केलेल्या रूपांतरण आदेश धारक क्र. एएलएन एसआर (ए) १९२:१५-९६, दिनांक २३.०१.१९९६ द्वारे कृषी ते विगर कृषी निवासी उहदेशात रूपांतरित केले) सादर ई कथा क्र. १५०२००१००१००६००३१०, येथे स्थित सोमपुरा गाव, सर्जापुर होवली, अनेकल तालुका, मोजमापित पूर्व ते पश्चिम (९४.६ + ८२)/२ फीट आणि उत्तर ते दक्षिण (३४.०६ + २९९)/२ फीट आणि उत्तर ते दिखण (१४.०६ + २९९)/२ फीट आणि उत्तर ते दिखण (१४.०६ + २९९)/२ फीट आणि उत्तर ते द्वारण वरच्या कोणत्याही उपसाधनांमध्ये आणि सीमाबद्ध द्वारेः पूर्वेकडेः खाजगी मिळकत, पश्चिमेकडेः खाजगी मिळकत, पश्चिमेकडेः खाजगी मिळकत, उत्तरेकडेः स्ता, दक्षिणेकडेः खाजगी मिळकत, वर्तात्व को स्वार्ण केले हे स्वर्ण केले स्वर्ण केले हे स्वर्ण केले स्वर्ण केले हे स्वर्ण केले विल्ड गामचे सेसे निवास पार्क हे स्वर्ण केले हे स्वर्ण क	१०.०७.२०२५ ह. ३६,३७,४८६.१२/-	०३/०६/२०२५

ार्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकवाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे सह्रा देण्यात येत आहे कसूर केल्यास

सिक्युरिटायक्षेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुर्दी अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील. दिनांक : ऑगस्ट ३०. २०२५

आयसीआयसीआय बँक लि. करिता



ठेकाण: मुंबई

झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१ दूरध्वनी : ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ईमेल : <u>armbom@bankofbaroda.co.in</u>

स्थावर∕जंगम मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट IV−ए व IIए [नियम ८(६) व ६(२) च्या तरतुदीं पहा]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६), ६(२) आणि ९(१) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर/जंगम मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर/जंगम मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित/जंगमगहाण आहे ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विनाअंवलब तत्वाने'' विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/संचालक/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खालील नमद केली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/संचालक/गहाणदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर/जंगम मिळकतीच्या वर्णनासह काही असल्यास जात बोजा	एकूण थकबाकी	१. ई-लिलावाची तारीख	१) राखीव किंमत व २) मिळकतीची इअर	कब्जाची स्थिती	मिळकतीच्या निरीक्षणाची
yn.	हमादाराच गांच आाण पत्ता	वणनासह काहा असल्यास ज्ञात बाजा	यक्षाका	२. ई-लिलावाची वेळ	र) मिळकताचा इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	(अन्वयिक / प्रत्यक्ष)	तारीख आणि वेळ
8	मे. बोराना फॅशन्स प्रा. लि. ए) युनिट क्र. ५२/५३, २रा मजला, ए विंग, अजय मित्तल इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सीटीएस ८७/१, मरोळ नाका, अंघेरी कुला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९ बी) १०४-१०५-१०६, शिव शंकर इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स - २, एन. एच. क्र. ८, वळीव वसई पूर्व, पालघर, महाराष्ट्र - ४०१२०८		०८.०७.२०१९ रोजीस रू. ९,०३,७८,४५०/- अधिक पुढील लागू नसलेले व्याज आणि कायदेशीर प्रभार, अन्य प्रभार,	१) २४.०९.२०२५ २) दु. १४०० ते सायं. १८००	१) रु. ७२.०० लाख २) रु. ७.२० लाख ३) रु. ०.५० लाख	प्रत्यक्ष	१७.०९.२०२५ स. ११.०० ते दु. ०२.०० वा.
	हैमत बीराना १०ए, रत्न ज्योती अपार्टमेंट्स, रविधाम कॉम्प्लेक्स, पांजरा पोळे घोड दौड रोडच्या जवळ, सुरत, गुजरात – ३९५००७ अनिल थेरट ७५९, शुद भवन, नारायण नगर, कोच गाव, अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१५०५ मे. भोसले डेअरी लिमिटेड ए) बीडीएल कंपाऊंड १२/३/सी, गाव डॉगस्ते, पोस्ट कुङ्क्स, तालुका वाडा, जि. पालघर, महाराष्ट्र – ४२१३२२ बी) सारनाथ नगर, भिमनगर, पोखरण, रोड क्र. १, वर्तक नगरच्या जवळ, ठाणे – ४००६०६.	मिळकत बाब क्र. २: मे. भोसले डेअरी लिमिटेड यांच्या नावातील गाव डॉगस्ते, तालुका वाडा, जिल्हा ठाणे येथे स्थित विक्री विलेखप्रमाणे गट क्र. १२, हिस्सा क्र. ३ सी च्या पैकी जिमन मोज. ००एच. १९.०-आर म्हणजेच १९७० ची. मी. त्यासह इंडस्ट्रियल इमारत मोज. १३ ची मी. विक्री विलेखानुसार तसेच सीमाबद्धता खालीलप्रमाणे: पूर्वः गट क्र. १२/३-(सी) ची मोकळी जिमन पश्चिम: आतील रस्ता दक्षिण: गाळा क्र. १२/३/सी/१ उत्तरः मे. महालक्ष्मी इंडस्ट्रीज्चा गाळा.	वजा वसुली अधिक त्यावरील त्यानंतरचे व्याज/परिव्यय.	१) २४.०९.२०२५ २) दु. १४०० ते साय. १८००	?) रु. ३८.५० लाख २) रु. ३.८५ लाख ३) रु. ०.५० लाख	प्रत्यक्ष	१८.०९.२०२५ स. ११.०० ते दु. ०२.०० वा.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट लिंक https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाईन लिलाव पोर्टल https://baanknet.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. संभाव्य बोलीदार दर क्र. ०२२-४३६६३८०३-१३ मोबाईल क्र. ९४२५०३१४२८/७०४५४१८५६६ वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ३०.०८.२०२५ ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ३०.०८.२०२५

ठिकाण : मुंबई



सही/-प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्त



सिंडिकेट Syndicate

कॅनरा बँक बिलिंडग, ४ था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४००००१ इंमेल-cb2360@canarabank.com, द्र. ८६५५९४८०१९, वेब- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा कठ्या कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (बँकनेट) च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये ई-चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरविठादारांना नमूद तक्त्यात रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुक्तीसह करता

विहेल.				
अ. क्र.	कर्जदार, हमीदार, गहाणदाराचे नाव	थकवाकी	तारणेचे वर्णन (कब्जाची स्थिती)	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)
	ई-लिल		भागी होण्यासाठी बोली / ईंएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख १९.०९.२ ते आहे. आगाऊ वेळ ठरवून मालमत्तांच्या निरिक्षणाची तारीख.	०२५
१	अर्चना अशोक खरचनकर	रु. ५२,५५,६४८.३३ (रुपये बावन्न लाख पंचावन्न हजार सहाशे अठ्ठेचाळीस आणि तेहतीस पैसे मात्र) (३०.०६.२०२५ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि ०१.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)	फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, डी- विंग, ''साई सदन सीएचएसएल'', शास्त्री नगर, बालराजेश्वर रोड, मुलुंड पश्चिम, महाराष्ट्र- ४०००८०, मोजमापित २२५ चौ. फू. चटई क्षेत्र. उत्तर: झोपडपट्टी क्षेत्र, दक्षिण: मोकळी जागा आणि बांधकामाधीन इमारत, पश्चिम: डी विंग, पूर्व: ई- विंग, (सांकेतिक ताबा)	रू. २८,३५,०००/- रू. २,८३,५००/-
२.	लक्ष्मण सोनबा बोरुडे	रु. ६०,८३,०८६.०५ (रुपये साठ लाख त्र्याऐंशी हजार शहाऐंशी आणि पाच पैसे मात्र) (३०.०६.२०२५ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि १.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)	फ्लॅट क्र. २१०, दुसरा मजला, ए विंग, इमारत क्र. १, 'रेणुका कॉम्प्लेक्स'', साई बाबा मंदिराजवळ, बोईसर-तारापूर रोड, बोईसर, पालघर, महाराष्ट्र - ४०१५०४, मोजमापित ५८१ चौ. फू.बिल्ट अप क्षेत्र. उत्तर: निवासी बंगला, दक्षिण: झोपडपट्टी, पूर्व: बोईसर तारापूर रोड, पश्चिम: इमारत क्र. २ आणि खुली जागा (सांकेतिक ताबा)	रू. २०,१०,०००/- रू. २,०१,०००/-
			पलॅट क्र. २११, दुसरा मजला, ए विंग, इमारत क्र. १, 'रेणुका कॉम्प्लेक्स'', साई बाबा मंदिराजवळ, बोईसर-तारापूर रोड, बोईसर, पालघर, महाराष्ट्र – ४०१५०४, मोजमापित ५८१ चौ. फू.बिल्ट अप क्षेत्र. उत्तर: निवासी बंगला, दक्षिण: झोपडपट्टी, पूर्व: बोईसर तारापूर रोड, पश्चिम: इमारत क्र. २ आणि खुली जागा (सांकेतिक ताबा)	रू. १३,८०,०००/- रू. १,३८,०००/-
₹.	दादा ज्ञानदेव पानसरे	रु. ४९,०४,३२६.०९ (रुपये एकोणपन्नास लाख चार हजार तीनशे सव्वीस आणि नऊ पैसे मात्र) (३०.०६.२०२५ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि १.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, 'ए' विंग, ''गणेश को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'', गाव चिकणघर, सोमण सन सिटी, बिर्ला कॉलेज रोड, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे – ४२१३०१, मोजमापित ४५४ चौ. फू. उत्तरः बाग आणि सोमण सिटी कमर्शियल बिर्लिंडग, दक्षिणः खुला प्लॉट, पश्चिमः खाजगी बंगला, पूर्वः शंकरा बिर्लिंडग (सांकेतिक ताबा)	रू. ४५,६०,०००/- रू. ४,५६,०००/-
٧.	मे. डी पी होम्स	रु. १,०८,७१,८५३.३८ (रुपये एक कोटी आठ लाख एकाहत्तर हजार आठशे त्रेपन्न आणि अडतीस पैसे मात्र) (३०.०६.२०२५ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि ०१.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)	दुकान क्र. १, २, ३ आणि फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, इमारतीचे नाव ''रिकव्हरो'', प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर १७, नवी मुंबई पोलिस मुख्यालयाजवळ, रोडपक्षी, कळंबोली, पनशेल, जिल्हा रायगड, मोजमापित: दुकान क्र. १, २, ३-२४६६ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र आणि फ्लॅट क्र. १०१-६२३ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र. सीमा:- उत्तर: माय नेस्ट अपार्टमेंट, दक्षिण: खुला प्लॉट, पूर्व: खुला प्लॉट, पश्चिम: तळोजा एलिट. (सांकेतिक तावा)	रू. १,६७,४०,०००/- रू. १६,७४,०००/-
ч.	श्रीम. हमीदा साजिद सय्यद.	रु. ३२,३६,४६७.४३/- (रुपये बत्तीस लाख छत्तीस हजार चारशे सदुसष्ट आणि त्रेचाळीस पैसे मात्र) (३०.०८.२०२५ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि ३१.०८.२०२५ पासूनचा खर्च)	पलॅट क्र. ५११, ५वा मजला, इमारत क्र.२२, ''महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'', सी. टी. एस. क्र. २६०/बी, २६१ बी, ३१२ए, ३१२सी, गाव आणिक, एचपीएनई टेनिस कोर्ट जवळ, एमएमआरडीए कॉलनी, वाशिनाका, आर. सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र – ४०००७४ श्रीम. हमिदा साजिद सय्यद यांच्या नावावर, मोजमापित २७० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र सीमा: उत्तर: फ्लॅट क्र. ५१०, दक्षिण: फ्लॅट क्र. ५१२, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: रस्ता (सांकेतिक ताबा)	₹. २९,१६,०००.०० ₹. २,९१,६००.००
ξ.	श्रीम. हर्षला अल्पेश मांडवकर आणि श्री. अल्पेश प्रशांत मांडवकर	रु. २२,३६,५२८.३३/- (रुपये बावीस लाख छत्तीस हजार पाचशे अष्ट्रावीस आणि तेहत्तीस पैसे मात्र) (३०.०८.२०२५ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि ०१.०९.२०२५ पासूनचा खर्च)	मालमत्तेच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांचा तपशील:- निवासी फ्लॅट असलेला फ्लॅट क्र. ००२ धारक, तळ मजला, डी विंग, इमारत क्र. ५, टाईप सी१, ज्याला ट्यूलिप प्रोजेक्ट्स म्हणून ओळखले जाते, जे नाइन स्टार लॅंडमार्क म्हणून ओळखले जाते, गुजाबादेवी मंदिराजवळ, टेंभी खोडावे रोंड, माकणे कापसे, सफाळे (पश्चिम) तालुका आणि जिल्हा पालघर - ४०११०२ श्रीम. हर्षला अल्पेश मांडवकर आणि श्री.अल्पेश प्रशांत मांडवकर यांनी संयुक्तपणे खरेदी केले ले,मालमत्तेच्या सीमा:- उत्तर: कमळ इमारत, दक्षिण: खुली जागा, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता, (प्रत्यक्ष ताबा)	₹. २२,६८,०००/- ₹. २,२६,८००/-
9.	श्री. भाविन विनोदराय व्होरा, श्रीम. देवांगी भाविन व्होरा आणि श्री. हर्षंदू विनोदराय व्होरा	रु. ३,७५,५३,७५५.५३ (रुपये तीन कोटी पंचाहत्तर लाख त्रेपन्न हजार सातशे पंचावन्न आणि त्रेपन्न पैसे मात्र)	मालमत्तेच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांचा तपशील:- ''ए'' विंगमधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०१, मोजमापित ७५.८३ चौ. मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र), इमारत क्र. १, ''वसंत वैभव सीएचएस लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, १५० फूट रोड, भाईंदर (पश्चिम, जिल्हा ठाणे) येथे स्थित, मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा आणि जुना सर्व्हें क्र. ५७३, नवीन सर्व्हें क्र. २७० आणि जुना सर्व्हें क्र. ६७८, नवीन सर्व्हें क्र. २७५, हिस्सा क्र. ५ धारक. मालमत्तेच्या सीमा: उत्तर: १५० फूट रोड, दक्षिण: पंचरत्न कॉम्प्लेक्स, पूर्व: कस्तुरी टॉवर, पश्चिम: स्वर्ग हाइट्स, (सांकेतिक तावा)	ह. १,०४,०४,०००/− ह. १०,४०,४००/−
۷.	ई-लिल संजीवन वसंत कदम		भागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख २९.०९.२ त आहे. आगाऊ चेळ ठरवून मालमत्तांच्या निरिक्षणाची तारीख. श्री. संजीवन वसंत कदम, (तसेच येथे) फ्लॅट क्र. १५०९, इमारत क्र. ०१ मधील १५ वा मजला, "'सरगम रेसिडेन्सी'', गाव-चंद्रपाडा, तालुका वसई, पालघर - ४०१२०८, ३८५.२४ चौरस फूट (सांकेतिक ताबा)	०२५ रू. ३३,६०,०००/- रू. ३,३६,०००/-
		अधिक पुढील व्याज आणि ०६.०८.२०२५ पासूनचा खर्च)	(A	

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव'' चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत श्री. सुदर्शन जोशी, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, मुंबई (मोबा. क्र. ८६५५९४८०५४) किंवा अनु. क्र. १, २, ३, ४ आणि ८, पायल वर्मा, अधिकारी (मोबा. क्र. ८३६८८६९७२७), अनु. क्र. ५, ६ आणि ७, श्री. रिषी दास, अधिकारी (मोबा. क्र. ९६३०३७००५९) येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत किंवा सेवा पुरवठादार, में. पीएसबी अलायन्स (संपर्क क्र. ७०४६६१२३४५/६३५४९१०१७२/८२९१२२०२०/९८९२१९८४८/८१६०२०५०५१, ईमेल:

support.BAANKNET@psballiance.com/support.ebkray@procure247.com येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी, एआरएम — शास्त्र कंत्रस वैक

सही / -

API

एपीआय होलिंडग्ज लिमिटेड

सीआयएन: यू६०१००एमएच२०१९पीएलसी३२३४४४ **गेंदणीकृत कार्यालय:** १ला मजला, ई-शेप बिल्डिंग, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, २०२, एल.बी.एस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र, भारत

दूरध्वनी क्रमांक: +९१ २२ ६८६४ ५२००, ई–मेल: <u>corporatesecretarial@apiholdings.in</u>

वेबसाइट: <u>www.apiholdings.in</u>

सहाट्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संदर्भात सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, एपीआय होर्लिंडग्ज ितमिटेड ('कंपनी') च्या भागधारकांची सहावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') ही एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनयम, २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी सदर प्रकरणावरील सर्व प्रयोज्य सर्ग्युलर्सच्या प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ रोजी दु. ०३:०० वा. भाप्रवे व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') / अदर ऑडिओ क्टिंग्य मिनस ('ओएव्हीएम') मार्फत घेण्यात येणार आहे.

सहाच्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ करिता अलिप्त आणि एकत्रित लेखापरीक्षित आर्थिक विवरणपत्रांसह मंडळाचा अहवाल आणि लेखापरीक्षकांचा अहवाल हा ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड अशी ज्ञात) (रिजस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट)/डिपॉझिटरी पार्टीसंपटम/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत त्या भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिकली पाटविण्यात येईल. सहान्या एजीएमची सूचना आणि इतर दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट म्हणजेच www.apiholdings.in वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्ल्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') ची वेबसाइट www.evotingindia.com वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येतील. ई-मेल पत्ता नोंदिवणे/अद्ययावत करण्याची पद्धत:

ए. डिमरेरियलाइज्ड माध्यमाने शेअसं धारण केलेले भागधारक, ज्यांनी डिपॉडिसटरी पार्टिसिपंटस्कडे ई-मेल पत्ते नोंदिविलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना त्यांचे डिमॅट खाते असलेल्या डिपॉडिसटरी पार्टिसिपंटस्कडे ते नोंदिविण्याची/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. तथापि, भागधारक नाव, डीपी आयडी, क्लाईट आयडी, प्रन, मोबाइल नंबर अशा तपशिलासह corporatesecretarial@apiholdings.in येथे ईमेल पाठवुन कंपनीकडे ते तात्पुरते नोंद्वु शकतात आणि पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉस्टेमध्ये (१ एमबी पर्यंत) मध्ये शेअर प्रमाणपत्राची इमेज सध्या पठव शकतात.

पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅटमध्ये (१ एमबी पर्यंत) मध्ये शें अर प्रमाणपत्राची इमेज सुख्रा पाठवु शकतात. बी. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले भागधारक ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदिवले/अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना नाव, डीपी आयडी, क्लाईंट आयडी, पॅन, मोबाइल नंबर अशा तपशिलासह corporatesecretarial@apiholdings.in येथे ईमेल पाठवुन त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदिवण्याची/

अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई-व्होंटिगद्वारे मतदान आणि व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये सामील होण्याची पद्धत: भागधारक एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचेनत नमूद केलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दतीने ('ई-मतदान') त्यांचे मतदान करू शकतात. डिमटेरियलाइज्ड माध्यम, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंद्विलेले नाहीत त्या भागधारकांद्वारे एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्य ई-मतदानाची पध्दत एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचेनत दिलेली आहे. आवश्यक व्यवस्था ही ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी सीडीएसएल सह कंपनीचे केली आहे. वापरवायच्या लॉगईन क्रेडियन्शियल बाबत माहीती आणि एजीएममध्ये हजर राहण्याची अवलंबवायची पध्दत एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचेनत स्पष्ट करण्यात येईल. व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत सहभागी होणाऱ्या भागधारकाना

अधिनियमाच्या केलम १०३ अंतर्गत गणपुर्ती ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल. सदर पत्रव्यवहार हा वेळोवेळी एमसीए द्वारे जारी प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनीच्या भागधारकांना माहिती आणि लाभासाठी जारी करण्यात येत आहे.

एपीआय होलिंडग्ज लिमिटेडसाठी

तारीख: ३१ ऑगस्ट, २०२५ ठिकाण: मुंबई **कंपनी सचिव आणि**

कंपनी सचिव आणि मुख्य अनुपालन अधिकारी आयसीएसआय मेंबरशीप क्रमांक: एसीएस२२९६८ R J SHAH AND COMPANY LIMITED
CIN: L45202MH1957PLC010986

Regd. Office: MAHUL ROAD ANTOP HILL, MUMBAI – 400037 Mobile No. 9869083044, Email: rjshahandco191@gmail.com

Mobile No. 9869083044, Email: rjshahandco191@gmail.com
NOTICE OF THE 67TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 67th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Monday, 22nd September, 2025 at 3.00 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the businesses set out in the Notice of AGM, in compliance with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board of India (SEBI).

In compliance with the said Circulars, the Notice of the 67th AGM and the Annual Report for FY 2024-25 have been sent only through electronic mode to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company/Depository/Registrar & Transfer Agent.

Transfer Agent

**Transf

The Notice and Annual Report are available on the Company's website www.rjshahandco.com on the website of BSE Limited (www.bseindia.com), and on the website of CDSL (www.evotingindia.com).

4. Dividend: The Board of Directors has recommended a Dividend of

2.50/- per equity share (25%) for the year ended 31st March, 2025, subject to approval of Members. If declared, it will be paid to Members whose names appear in the Register of Members/Beneficial Owners as on Friday, 12th September, 2025 (Record Date).

 The Register of Members and Share Transfer Books shall remain closed from Tuesday, 16th September, 2025 to Monday, 22nd September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

 Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and SS-2, the Company is providing e-Voting facility through

CDSL. The details are as under:
- Cut-off Date for e-voting: Monday, 15th September, 2025.

 Remote e-Voting Period: From Wednesday, 17th September, 2025 (9:00 a.m.) to Sunday, 21st September, 2025 (5:00 p.m.).

Members as on Cut-off Date may vote electronically either through remote e-Voting or during the AGM.

 Members who have voted through remote e-Voting may attend the AGM but shall not be entitled to vote again.

- Voting rights shall be in proportion to shares held as on Cut-off Date.

7. Members holding shares in dematerialised / physical form who have not registered their e-mail addresses are requested to update the same with their respective Depository Participants or by submitting Form ISR-1/ISR-2 available on the Company's website.

B. In case of any queries/grievances relating to e-Voting, Members may refer to the FAQs/user manual available at www.evotingindia.com or contact helpdesk.evoting@cdslindia.com / Toll free no. 1800 225 533 / Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, Mumbai.

For **R J Shah and Company Ltd** Sd/-

बँक ऑफ महाराष्ट्र करीता

प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र

Place: Mumbai Kalindi Shah
Date: 30th August, 2025 Chairperson & Managing Director



एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमिशंअल बँक)

नोंद. कार्यालय : १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर - ३०२००१ (सीआयएन : एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

परिशिष्ट IV (नियम ८(I) पहा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एवु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ग्रेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली कोष्टकामध्ये दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता खालील नमुद तारखेची मागणी सूचना जारी केलेली आहे.

हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	तारीख
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०६०११९१२९५५७, साजन आर्ट (कर्जदार), मदनलाल शंकरलाल सोनी (सह-कर्जदार), श्रीम. मनिता मदनलाल सोनी (सह-कर्जदार)		मिळकत निवासी/व्यावसायिक मिळकत जिमन/इमारत/रचना आणि फिक्चर्सचे ते सर्व भाग आणि विभाग स्थित येथे- खेरवा, तेहसील आणि जिल्हा - पाली, राजस्थान. मोजमापित ७७९.६० चौ.फू ., पूर्वः आम रस्ता, पश्चिमः गल्ली, उत्तरः एच/ओ हेरा जी, दक्षिणः एच/ओ हेरा जी.	२५-ऑगस्ट-२५
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०७०५२४४१४८४२ आणि एल९००१०७०६२३८८९२९४ बासुदेव पोनप्पा शेट्टी (कर्जदार), श्रीम. प्रतिभा व्ही शेट्टी (सह-कर्जदार)	१६-जून-२५ रु. १९,६१,५३७/- रु. एकोणीस लाख एकसष्ठ हजार पाचशे सदोतीस मात्र १२-जून-२५ रोजीस	मिळकत निवासी/व्यावसायिक मिळकत जिमन/इमारत/रचना आणि फिक्चर्सचे ते सर्व भाग आणि विभाग स्थित येथे- फ्लॉट क्र.५०५ डी, ५वा मजला, बिल्डिंग वसंत प्राइड, सी.टी.एस.क्र.७२६, ७२७(भाग), ७२९, ५८१/३ आणि नवीन सी.टी.एस.क्र. ७२५ए, ७२६ए, ७२९ए, ७२६बी, ७२६डी, ७२७बी, ७२९सी, ५८१/३/ए, ५८१/ए, गाव पैसर तालुका, तेहसील बोरिवली, जिल्हा उपनगर मुंबई, महाराष्ट्र मोजमापित ४५६ ची.फू.	२५-ऑगस्ट-२५

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी वरील कोष्टकात नमुद केलेल्या तारखेस सदर (ॲक्ट २००२) चे कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील वरील नमूद कोष्टकात नमूद केलेल्या मिळकतीचा कृब्जा घेतला आहे.

''कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात म्हणजेच या सूचनेपासून ३० दिवसात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) सहवाचता नियम ८(६) च्या तरतुर्दीकडे वेघण्यात येत आहे''.

न नाम परिनात कर किया किया प्राप्त कर्म करण्यात थेते की, सदरह मिळकतीच्या देवधेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवधेवीचा कोणताही व्यवहार हा वरील कोष्टकात नमुद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.



नवी मुंबई झोनल ऑफिस: सिडको ओल्ड ॲडमिन इमारत, पी-१७,

सेक्टर १, वाशी, नवी मुंबई. **ईमेल:** dzmnvm@mahabank.co.in,

इंमेल: legal_nvm@mahabank.co.in फोन: ०२२-२०८७८७५१/५२

(सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये सूचना आम्ही आधीच स्पीड पोस्ट/नोंदणीकृत पोस्टद्वारे तुम्हाला पाठवलेल्या पोस्टद्वारे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सिक्स्तर मागणी सूचना जारी केली आहे जी तुम्हाला पाठवण्यात आली नाही/नाकारण्यात आली आहे. तुम्ही खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीकडून तुम्हाला उद्देशून मूळ सूचना/कव्हर घेऊ शकता आणि पुढील कारवाई टाळण्यासाठी वर नमूद केलेल्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केलेल्यी एकूण थकबाकी रक्कम भरण्याचा सल्ला दिला जातो. कृपया लक्षात ठेवा की सरफैसी अँक्ट २००२ च्या तरतुर्दीनुसार आमची पुढील कारवाई बँकेच्या एकूण थकबाकीची परतफेड होईपर्यंत सुरू राहील.

अ. क्र.	शाखा नाव आणि सूचना तारिख	कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	पत सुविधाचा प्रकार आणि रक्कम	तारणेचा तपशिल	एनपीएची तारिख आणि एकूण थकीत
8,	वाशी शाखा २५.०८.२०२५	श्री. संश्रागानागोपलन वासुदेव (कर्जदार) पत्ताः पतंट क्र. ए-१०१, गोवर्धन कॉम्प्लेक्स, केव्हस रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००६० येथील पत्ताः पताः पदुका, १७ १ला क्रॉस स्ट्रीट सीआयटी कॉलनी, मैलापूर, चेन्नई-६००००४. येथील पत्ताः फ्लॅट क्र.१९०२, आयशा पॅलेस मजला क्र.१९, डॉ. बाबासाहेब आंबडेकर रोड, परेल, मुंबई-४०००१२. सौ. राधिका राजगोपालन (सह कर्जदार) पत्ट क्र. ए-१०१, गोवर्धन कॉम्प्लेक्स, केव्हस रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००६० येथील पत्ताः पत्ताः बी-३, श्रीनवास अपार्टमेंट, श्रीनिवास आवे रोड, मे फ्लॉवर गार्डन, राजा अन्नामलाईपुर्स जिल्हा चेन्नई-६०००२८. येथील पत्ताः पत्ताः क्लॉट क्र.१९०२, आयशा पॅलेस मजला क्र.१९, डॉ. बाबासाहेब आंबडेकर रोड, परेल, मुंबई-४०००१२.	हाऊसिंग लोन चे रु. १९९,४०,०००/- खाते क्र. ६०४९५०३६६२६	फ्लॅट येथे स्थित लाफ्टनचा सब्हें क्र. ई/१९७२, एल.टी.ए.सी.आर.आर. क्र.१६ आणि कॅडस्ट्रल सब्हें क्र.२३ चे दादर – नायगाव विभाग, फ्लॅट क्र.१९०२, १९वा मजला, मोजमापित ४२५.०० चौ.फू., चटई क्षेत्र, आयशा पॅलेस, स्ट्रीट क्र. २४०ई, डॉ. बाबासाहेब आंबडेकर रोड, परेल, मुंबई-४०००१२ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सेरसाई ॲसेट आयडी: २००३१२१५३८६६	२३.०८.२०२५ इ. १९९,८७,१७६/ – अधिव गृहकर्ज सुविधेसाठी २५.०८.२०२५ पासून ७.४०% लागू न केलेले व्याउ @आरएलएलआर ८.३० – ०.९० सघ्या अधिक खर्च आणि झालेला खर्च.
?	वरसगाव १८.०८.२०२५	१. श्री. हनुमंत दस् कर्ण (कर्जदार) २. सी. गीता हनुमंत कर्ण (सह कर्जदार) दोन्ही येथे: - पलॅट क्र.१०१, आंबेटकर कॉम्प्लेक्स, येथे आंबेवाडी, पीओ कोलाड, ता. रोहा, जिल्हा रायगड ४०२३०४. दोन्ही येथे: - पलॅट क्र.७०८, ७वा मजला, सन एक्सोटिका येथे येवलेवाडी कोंढवा बीके, ता हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४११०४८.	टार्म लोन हाऊसिंग चे रु. ३२००००/ – खाते क्र. ६०३८३८४८००४	फ्लॅट येथे स्थित मौजे येवलेवाडी, सर्व्हें क्र.१२, सर्व्हें क्र.१०/२/४ आणि सर्व्हें क्र.१०/४/९., असलेले फ्लॅट क्र.७०८, ७वा मजला मधील बिल्डिंग/प्रोजेक्ट सन एक्सोटिका, बिल्डिंग क्र. ए, एकूण मोजमापित ६२.६१ चौ.मी. चटई (फ्लॅट क्षेत्र ५४.९१ चौ.मी. बंदिस्त बाल्कनी क्षेत्र ७.५० चौ.मी. चटई) त्यासह टेरेस क्षेत्र ९.४८ चौ.मी. चटई आणि बेसमेंट कार पार्किंग क्र.बी १३२ त्यासह येवलेवाडी चे अधिकारक्षेत्र, गाव कोंढवा बीके, तालुका/उप जिल्हा-हवेली, पुणे सिटी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र-४१९०४८ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सेरसाई आयडी-ॲसेट आयडी २०००५४०२८४९५.	०८.०८.२०२५ रु. ३०,६२,३२४/– अधिक गृहकर्ज सुविधेसाठी आएएएएलआर वर लागू न केलेले व्याज + ०.५०% – ०.०५% म्हणजेच सध्या १८.०८.२०२५ पासून ८.७५% आणि त्यावरील
w	नेरूळ पश्चिम १९.०८.२०२५	१. कु. रेखा मोहन करणी (कर्जदार) निवासी येथे: खोली क्र. ए ५०२, ग्रे स्टोन, सेक्टर १८, प्लॉट क्र.९९, उलवे, नवी मुंबई ४१०२०६ येथे देखील: कमर्शिकल कार्यालयः कार्यालय क्र. सी ४६६, २रा मजला, वाशी प्लाझा, प्लॉट क्र.८०/८१, सेक्टर क्र.१७, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ २. संतोष भागीनाथ हिवाळे (हमीदार) २/५, सूर्या सीएचएस लि., १ला मजला, रेल्वे कॉलनी समोर, सेक्टर ३, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३.	टीएल- एलएन एजंट मिळकत आरईटी चे रु. ३७,४०,०००/- खाते क्र. ६०४२७१४९४६२	कमर्शिकल कार्यालय असलेले कार्यालय क्र. सी- ४६६, २रा मजला मधील वाशी प्लाझा अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये प्लॉट क्र. ८०/८१, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई त्यासह वाशी चे अधिकारक्षेत्र सह, ता आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४००७०३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., एकूण मोजमापित क्षेत्र ३२२ चौ.फू. चटई. सेरसाई आयडी- ऑसेट आयडी- २०००६७१३१६२१.	०८.०८.२०२५ इ. ३२,६८,६६१/- अधिक आरएलएलआर वर लागू न केलेले व्याज + १.६५% म्हणजेच सध्या १९.०८.२०२५ पासून टीएल एलएन ऐजंट मिळकत आईट सुविधेसाठी ९.९५% अधिक खर्च आणि झालेला खर्च.
8	उलवे २५.०८.२०२५	१. श्री. आशिष संगम कदम (कर्जदार) २. श्री. संगम सोनू कदम (सह कर्जदार) ३. सौ. आरोही आशिष कदम (सह कर्जदार) सर्व निवासी येथे – फ्लॅट क्र.३०१, ई विंग, स्वर्ण जीवन फेज-१, सर्वेह क्र.११०/३/बी, १११/४४, १११/१८/२, तळोजा मजकुर, पनवेल, रायगड, स्टेट, महाराष्ट्र-४१०२०८.	हाऊ महासुप प्रिओ- ग्रामीण सुविधा रु. २५,९९,०००/- खाते क्र. ६०३६७९०९६७९	पलॅट येथे स्थित सर्व्हें क्र.११०, हिस्सा क्र.३/बी, सर्व्हें क्र.१११, हिस्सा क्र.१४, सर्व्हें क्र.१११, हिस्सा क्र.१४, सर्व्हें क्र.१११, हिस्सा क्र.१४, सर्व्हें क्र.१११, हिस्सा क्र.१५/२ असलेले फर्नेट क्र.३०१, ३रा मजला, ई विंग, स्वर्ण जीवन फेज-१, बिल्डिंग क्र.२ अशा ज्ञात बिल्डिंग असलेले चर्टई क्षेत्र २८.६० चौ.मी., बंदिस्त बाल्कनी ४.२७ चौ.मी. ४.२७ चौ.मी. उरेस ३.६९ चौ.मी. कपाट १.०८ चौ.मी. येथे मौजे तळोजा मजकुर, तालुका पनवेलच्या अधिकारक्षेत्रात येते, जिल्हा रायगड, स्टेट महाराष्ट्र-४१०२०८ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सेरसाई आयडी- २०००५४४३०२५८	१३.०८.२०२५ रु. २३,४९,७६६.७५ अधिव गृहकर्ज सुविधेसाठी २५.०८.२०२५ पासून मासिव उर्वरित रक्कम आणि खर्चायह आरएलएलआर वर लागू न केलेले व्याज म्हणजेच ८.३०% प्रतिवर्षी
<i>S</i> ′	पेन २८.०८.२०२५	१. श्री. मंगेश जनार्दन पाटील (कर्जदार) पलॅट क्र.२२, बॉलीवूड बिल्डिंग एआय फहिदी, अस्टोरिया हॉटेल जवळ, बर्दुबाई, दुबई- २. श्री. रूपेश चितु पाटील (सह कर्जदार) येथे गागोडे बुदुक, पेन, रायगड महा ४०२१०७ ३. श्री. जनार्दन शंकर पाटील (हमीदार) येथे गागोडे बुदुक, पेन, रायगड महा ४०२१०७ ४. श्री. महेश जनार्दन पाटील (हमीदार) येथे गागोडे बुदुक, पेन, रायगड महा ४०२१०७	हाऊ महासुप प्रिओ- सेमी यू सुविधा रु. २९,६८,०००/- खाते क्र. ६०२०३३५१६५५	फ्लॅट येथे स्थित मौजे पेन चिंचपाडा, सर्ल्हें क्र. ७७ए/२ए/३, असलेले फ्लॅट क्र. २१४, २रा मजला, तारामती टॉवर अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील एकूण मोजमापित ८५० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र करिता बांधकमित आणि टेरेस येथे मौजे पेन चिंचपाडा, तालुका पनेच्या अधिकारक्षेत्रात येते, जिल्हा रायगड, स्टेट महाराष्ट्र ४०२१०७ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सेरसाई आयडी- २०००३०७५२६४५	१३.०८.२०२५ र. २०,८४,४१२.११ अधिव २५.०८.२०२५ पासून मासिव विश्रातीयह एमसीएलआरवर लागू न केलेले व्याज म्हणजेच ९.१५% वार्षिक सध्या दरगेः आणि त्यासोबत खर्च आणि प्रभार.
w	रोहा २८.०८.२०२५	१. मे. अभिषेक ट्रान्सपोर्ट (कर्जदार) प्रो.: राजेंद्र मारूती पोकळे येथे खरापती, पोस्त खरापती, ता. रोहा, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र—४०२१०९ २. सौ. राजश्री राजेंद्र पोकळे (हमीदार) येथे खरापती, पोस्त खरापती, ता. रोहा, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र—४०२१०९	टीएल – एमएसएमई कंत्राटदारांना रु. २०,००,०००/ – सुविधा खाते क्र. ६०३४९१२८४३९	शॉप येथे स्थित मौजे भुवनेश्वर, सर्व्हें क्र. २२, हिस्सा क्र. १+६बी/१+२ए, धारक शॉप क्र. १७, तळ मजला मधील संजीवनी लाईफस्टाईल अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील एकूण मोजमापित क्षेत्र ४११ चौ. फू. बिल्ट अप येथे भुवनेश्वर, तालुका रोहा, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४०२११६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सेरसाई आयडी- २०००३६५८८९६	१८.०८.२०२५ रु. १२,४२,५२०.३९ अधिव २६.०८.२०२५ पासून लागू केलेले व्याज @ आरएलएलआर + १.०० + बीएसएस (०.५) म्हणजेच सध्या मुदत कर्ज खाते, इतर शुल्क आणि खर्चासाठी ९.८०% वार्षिक व्याजदर